

**Sichern Sie langfristig den Wert Ihrer Immobilie**  
Beratungs-, Baukoordinations- und Finanzierungsleistungen  
aus einer Hand.

## Analyse M2: **Total Building** Der Fahrplan zur Gesamtoptimierung Ihrer Immobilie

### Ihr Bedürfnis

- Ist Ihr Gebäude noch in einem zeitgemässen Zustand?
- Kennen Sie den technischen und energetischen Stand Ihres Gebäudes?
- Steht eine Gesamtsanierung Ihrer Liegenschaft an?
- Heizen Sie mit einem fossilen Heizträger und planen zukünftig erneuerbare Energien zu nutzen?
- Bedarf die Immobilie einer Innensanierung und möchten Sie die Rendite optimieren?

**Sichern Sie sich eine langfristige Werterhalt- und Steigerung Ihrer Immobilie!**

### Sie erhalten einen Analysebericht mit

						
Status quo Ihres Gebäudes	Bauteilzustand & idealer Sanierungs- zeitpunkt	Vergleich Markt- mietpreise	Optimierung Energie- effizienz	Risiken und Potentiale	Konzept Gesamt- sanierung	Grobkosten und Terminplanung

### Sie profitieren aus gutem Grund.

Individuelle Beratung und auf Sie  
massgeschneiderte Produkte durch den  
führenden Schweizer Immobilien-Dienstleister

- Kerninformationen zu Ihrem Gebäude und dem aktuellen Immobilien-Marktgeschehen
- Konzept zur Gesamtsanierung ihrer Immobilie
- Optimierung der Energieeffizienz und Senkung der Betriebskosten
- Langfristiger Werterhalt- und Steigerung



Dieses Leistungsangebot erhalten Sie für **6'500 CHF** zzgl. MwSt.

### Ihr Ansprechpartner



Peter Nidetzky  
Architekt, Senior Real Estate Consultant  
info@papiliosolution.ch