

**Mettete al sicuro a lungo termine il valore dei vostri immobili**  
Prestazioni di consulenza, coordinazione lavori e consulenza in un'unica soluzione.

## Analisi M2: **Total Building** Interventi programmati per ottimizzare tutto l'immobile

### Cosa cercate

- Il vostro immobile soddisfa gli standard attuali?
- Conoscete i suoi consumi energetici e la condizione degli impianti?
- State per intraprendere una ristrutturazione generale?
- Attualmente utilizzate un combustibile fossile per il riscaldamento, ma in futuro vorreste orientarvi verso fonti energetiche rinnovabili?
- L'interno dell'immobile ha bisogno di essere rinnovato e voi vorreste ottimizzare il suo rendimento?

**Intervenite per mantenere e aumentare il valore del vostro immobile nel tempo!**

### Vi presentiamo un'analisi con

|   |   |   |   |  |   |   |
|---|---|---|---|--|---|---|
|  |  |  |  |  |  |  |
| Status quo dell'edificio  | Condizioni dei componenti e tempistiche ideali per il risanamento                   | Raffronto dei prezzi di locazione del mercato                                       | Efficienza energetica ottimizzata   | Rischi e potenzialità  | Piano per il risanamento completo   | Preventivo di massima e tempistiche   |

### I vostri vantaggi hanno fondamenta solide.

Consulenza personale e prodotti su misura a cura del leader svizzero nei servizi immobiliari

- Informazioni di base sul vostro immobile e sulle condizioni attuali del mercato immobiliare
- Piano per il risanamento completo dell'immobile
- Ottimizzazione dell'efficienza energetica e riduzione dei costi di esercizio
- Mantenimento e incremento del valore nel tempo



Il servizio può essere richiesto al costo di **6'500 CHF** più IVA.

### Il vostro interlocutore



Peter Nidetzky  
Architetto, Senior Real Estate Consultant  
info@papiliosolution.ch